

Số: 513/TB-CCTHADS

Mỏ Cày Nam, ngày 19 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 07/2021/DSST ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre và Bản án số 110/2021/DSPT ngày 28 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 831/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế 11/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất diện tích 1377.7m<sup>2</sup> (CLN), thuộc một phần thửa số 155, tờ bản đồ số 19, tọa lạc tại ấp Phú Đông 1, xã An Định, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre cùng cây trồng trên đất.

**2. Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:**

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Bến Tre.

- Chi phí thẩm định giá phù hợp.

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (thời gian thẩm định, ban hành chứng thư).

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

- Thời hạn nộp hồ sơ: Chậm nhất 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Thành phần hồ sơ: văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá, biểu phí thẩm định giá; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bến Tre có nhu cầu nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre; địa chỉ: đường Công Lý, khu phố 1, thị trấn Mỏ Cày, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Điện thoại: 0275.3907418.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam thông báo để các tổ chức thẩm định giá đáp ứng yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

**Nơi nhận:**

- CTTĐT của Tổng cục (để đăng tải);
- TTTĐT của Cục (để đăng tải);
- Lưu:VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Thái Thị Diễm Lê**